

# VENTA VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN CAMBRILS

CAMBRILS HALLEY

## MEMORIA DE CALIDADES

### Estructura

---

.. Convencional de hormigón, con pilares y viguetas.

### Tabiquería interior

---

.. Sistema pladur con aislamiento interior, estructura de refuerzo en zonas específicas y aislamiento acústico.

### Fachadas

---

.. Acabado con aislamiento exterior de 5 cm de grosor tipo “SATE” o similar.

### Pavimentos interiores

---

.. Suelos en general de gres porcelánico in-out 90x90 cm aproximado de marca Hönnun.

### Pavimentos exteriores

---

.. Acceso: adoquín de rodadura de vehículos 24x16x7 cm (modelo de referencia: Breinco “terana” o similar)

.. Terraza: gres porcelánico in-out 90x90 cm aproximado de marca Hönnun.

.. Solárium: pavimento flotante de Keramik Selection Model S-Tone de 60x60 en 20 mm.

### Alicatados

---

.. Alicatados baños y cocina: gres porcelánico 90x30 cm aproximado, Modelos Nackon, Aster i Kanto de marca Hönnun.

.. Alicatado en dutxa: gres porcelánico de 90x30 cm aproximado de marca Hönnun. Una pared con diseño diferente en rayado.

### Elementos de baños

---

Promotora

.. Baño habitación principal: : inodoro suspendido de Roca (modelo “the GAP Square”) + bidé suspendido (modelo the GAP Square”) + plato de ducha de resina (modelo Stillo Stonern) + mampara ducha fija (modelo Stillo Core tipo Walkin) + lavabo de cerámica extraplano (modelo New Morning), mueble suspendido (modelo Quadrate) y espejo (modelo Bash Stillo).

.. Baño común en planta primera: inodoro con pie de Roca (modelo de tanque bajo “the GAP Square”) + plato de ducha de resina (modelo Stillo Stonern) + mampara ducha fija (modelo Stillo Core tipo Walkin) + mueble de baño: lavabo de cerámica extraplano (modelo New Morning), mueble suspendido (modelo Quadrate) y espejo (modelo DSO), todo de Stillo.

.. Baño cortesía: inodoro con pie de Roca (modelo de tanque bajo “the GAP Square”) + plato de ducha de resina (modelo Stillo Stonern) + mampara ducha fija (modelo Stillo Core tipo Walkin) + mueble de baño: lavabo sobre encimera (modelo Resstone Drop mate de diámetro 400mm x 150 mm, tapa (modelo Resstone 1,6 cm mate), mueble suspendido (modelo B300 Strato) y espejo (modelo DSO), todo de Hönnun.

## **Griferia**

---

.. Baño habitación principal: en lavabo y bidé: monomando lavabo (modelo Focus Cromo) de Hansgrohe. En ducha: columna HG Crometta S columna 240 Jet Monomando Ducha cromo de Hansgrohe.

.. Baño común en planta primera: en lavabo: monomando lavabo (modelo Focus Cromo) de Hansgrohe. En ducha: barra y flexo (modelo: Focus monomando cromo) de Hansgrohe.

.. Baño cortesía: monomando de caño alto lavabo (modelo Focus Cromo) de Hansgrohe. En ducha: barra y flexo (modelo: Focus monomando cromo) de Hansgrohe.

## **Aluminio**

---

.. Todo el aluminio de la marca Cortizo. (carpintería y persianas).

## **Carpinteria**

---

.. Puertas: acabado lacado blanco.

.. Armarios: Interior de melamina blanca y puertas lacadas blancas.

.. Manetas: Acabado en inox. Marca Ocariz o similar, tonalidad inox mate.

## **Cocina**

---

Promotora

.. Marca Hönnun. Acabado laminado mate, con “gola” curva aluminio, encimera y frontón modelo MY TOP de Hönnun G1 12 mm. Electrodomésticos: Bosch (placa horno, microhonda, campana vista y lavavajillas integrado), cubertero de polipropileno, fregadero modelo Franke cubeta BMG, y grifo monomando fregadero Stillo Hades.

### **Iluminación Interior**

---

..Mecanismos: BJC de Siemens. (Modelo: Miro)

### **Sistema de instalación**

---

..Refrigeración - climatización por conductos.  
..Sistema de aerotermia (ahorro energético)

### **Domótica**

---

..Sistema Planner de Niessen o similar.

Promotora